



Moció de l'Alternativa d'Unitat Popular Rubí per la millora de la gestió dels aparcaments municipals

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'1 d'agost del 2025, l'aparcament públic de la Plaça Salvador Allende va tancar per ordre de l'Ajuntament, després de trobar-hi uns danys estructurals que podrien comprometre la seguretat de les persones usuàries. Sense calendari, ni informació sobre quins són aquests danys estructurals, s'estan perdent 230 places al centre de la ciutat. Els problemes, però, venen de lluny i tant les veïnes usuàries d'aquest aparcament com l'AUP hem denunciat en reiterades vegades que l'empresa no s'estava fent càrrec de manteniment i que PROURSA no estava realitzant el control d'aquesta concessió.

11 Serveis. Obligacions de l'Adjudicatari.

L'adjudicatari donarà els serveis propis i usuals de l'activitat d'aparcament en cada una de les seves modalitats.

L'adjudicatari queda obligat a mantenir l'aparcament en perfectes condicions de funcionament, d'ús, de neteja i higiene, d'organització interna, que en qualsevol moment i fora de situacions excepcionals, permeti l'entrada i sortida de vehicles, la normal circulació per rampes i vies interiors, així com també mantindrà les condicions d'aire forçat.

L'adjudicatari complirà en tot moment amb les normes que emanen de la Conselleria d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, pel que fa a l'activitat d'aparcament públic.

Els treballs i obres de reparació necessàries per al manteniment i conservació, qualsevol que sigui la causa, seran de compte de l'adjudicatari.

L'adjudicatari disposarà al seu càrrec del personal necessari per efectuar adequadament l'explotació del servei en condicions d'eficàcia i seguretat.

En relació a l'aparcament de la plaça Onze de Setembre, gestionat per la mateixa

empresa i en situació de pròrroga de la concessió, aquest acumula queixes reiterades per manca de manteniment, subrogació de la concessió o dificultats de la gent abonada per poder pagar la quota.

Al maig del 2017 ja vam alertar¹ que l'empresa estava incomplint la concessió en relació als horaris, la higiene i el control que havia d'oferir. De fet, uns mesos abans, usuaris de l'aparcament Onze de Setembre es van queixar per la brutícia de les instal·lacions i per la falta de vigilant.

Finalment, tenim el cas de l'aparcament del gimnàs municipal DUIN, rescatat amb més de dos milions d'euros públics i tancat des del 2019. Estem perdent més de 200 places en una zona molt densificada². Ni el pla d'inversions, ni en el pressupost ordinari es recull cap partida per arreglar l'estat d'aquest aparcament i posar-lo a disposició de la ciutadania.

Aquesta realitat és una oportunitat per replantejar i millorar la forma de gestió dels aparcaments municipals de la ciutat, i **des de l'AUP creiem que això passa necessàriament per la remunicipalització**. Si bé no tots els serveis de la ciutat han de fer camí cap a la municipalització, amb la present moció sí que proposem que una empresa pública gestioni aquest servei, i que assumeixi progressivament el control dels aparcaments subterranis ara que ja han vençut les concessions anteriorment mencionades.

En primer lloc, considerem que tot servei de titularitat pública ha de revertir sobre la ciutat i la ciutadania. Els aparcaments subterranis són infraestructures capaces de generar amplis beneficis econòmics; uns beneficis que en els últims anys i encara avui han quedat en mans de grans empreses privades i, en canvi, no s'han traduït en guanys per les arques municipals. Davant la oportunitat que tenim ara de començar a revertir aquesta situació, cal ser contundents i recuperar aquest servei en benefici de la ciutat.

En segon lloc, creiem que tot servei públic ha de ser gestionat amb rigorositat i transparència. Tot i que el govern manifesta que treballa per regularitzar la situació, l'AUP hem denunciat en els últims anys algunes deficiències en el control de les concessions dels aparcaments de titularitat pública.

El que avui proposem és posar la primera pedra d'un projecte històric per guanyar la gestió pública d'un servei bàsic de la nostra ciutat. És necessari un canvi ambiciós

¹ Roda de premsa AUP 2017:

<https://www.diariderubi.com/laup-demana-sancions-per-lempresa-que-gestiona-d-os-dels-aparcaments-del-centre/>

² Situació Aparcament DUIN:

<https://www.diariderubi.com/rubi-reclamara-danys-i-perjudicis-pel-tancament-de-laparcament-del-duet-sports/>

del model de gestió per tal que els aparcaments subterranis municipals tornin a estar al servei de Rubí i dels nostres veïns i veïnes.

Per tot això proposem els següents ACORDS

PRIMER. Manifestar la voluntat per part de l'Ajuntament de Rubí de recuperar la gestió pública i directa del servei d'estacionament de la Plaça Allende, Plaça 11 de setembre i del DUIN Esport.

SEGON. Modificar els estatuts de PROURSA i/o Finca Font del Ferro i tenir a punt les eines jurídiques necessàries per gestionar públicament els aparcaments subterranis que ja tenen caducada la concessió i aquells que vagin caducant.

TERCER. Estudiar la viabilitat de denunciar l'empresa concessionària de l'Aparcament de la Plaça Allende i la Plaça Onze de setembre per incompliment de contracte.

QUART. Realitzar la modificació pressupostària pertinent per tal de posar en funcionament l'aparcament del DUIN.

CINQUÈ. Organitzar una audiència pública per presentar i exposar a la ciutadania el nou model de gestió dels aparcaments municipals, per tal que siguin debatuts públicament i recollir les aportacions que se'n puguin resultar.

SISÈ. En el termini d'un any, realitzar un estudi d'on es poden ubicar aparcaments dissuasoris, ben connectats amb transport públic urbà, carril bici i/o zones per caminar amb seguretat i ombres.