

T'imagines com serà Rubí el 2036?

Tenim al davant una fita: projectar el Rubí del 2036.

La fita, però, discorre a les esquenes de la ciutadania: **en sabeu res, del POUM? N'heu sentit a parlar, n'heu vist informacions? Només una minoria de la població de la ciutat hi ha pogut participar fins al moment.**

El POUM (Pla d'Ordenació Urbanística Municipal) és un dels documents més importants dels municipis, i condiona de moltes formes la nostra vida futura. Tots els municipis l'han de tenir vigent i actualitzat per què en ell es planifica com ha de ser la ciutat a 12 anys vista pel que fa a qüestions tan importants com:

- Quants habitants serem?
- On i com seran places i carrers? I els arbres?
- On es construiran els habitatges? Seran de protecció oficial? Tindran garatges? Quantes plantes es permetran?
- Projectarem grans superfícies comercials? On? I el comerç de proximitat?
- On situarem els equipaments?
- Com seran els polígons industrials? Quin tipus d'empreses volem atraure?
- Com preveiem que passin els camions? I les connexions per a cotxes? Pacificarem carreteres?
- Volem potenciar l'agricultura o la ramaderia?
- Com connectem les urbanitzacions?

Amb les dades a la mà

48%

És el territori ja edificat, edificable o urbanitzable.

40km

És el perímetre aproximat d'urbanitzacions en contacte amb zones d'alt risc d'incendi.

70 hectàrees

d'un total de 3.200 hectàrees és el sòl urbanitzable que encara es podria edificar.

50%

És el territori de Rubí natural i rural.

60%

És l'espai urbà destinat als cotxes (entre calçades i aparcaments)

1.694

euros al mes és el que paguem de lloguer per l'Oficina del POUM, llogada des del 2020.

1981

És la data del POUM vigent actualment. Està totalment obsolet. Respon a una ciutat grisa, industrial, marcada pel planejament franquista i el caos urbà posterior a la riuada. Des d'aleshores, cap govern ha estat capaç d'assolir el consens per a un nou POUM de qualitat. S'aconseguirà ara?

1

qüestionari online és el que ha fet fins ara el govern per fomentar la participació entre la ciutadania.

Reserveu les dates!

• **Abril 2024**

Presentació de l'Avanç (l'esborrany del POUM)

• **Abril - Juliol 2024**

Període de participació ciutadana sobre l'Avanç

• **Desembre 2024**

Devolució provisional del procés participatiu

• **Maig 2025**

Aprovació Inicial del POUM al Ple Municipal

• **Maig - Octubre 2025**

Període d'exposició pública i d'al·legacions

Ens preocupa que:

- El govern només planteja escenaris de creixement urbà per al futur de Rubí, **sense tenir presents els grans reptes demogràfics i per a la sostenibilitat del territori.**
- No es posa en el centre de la planificació la preservació i promoció de l'entorn natural i rural, ni la salut de les persones.
- **No s'està promovent la implicació de la ciutadania, entitats i barris** en la projecció del futur que volem per a Rubí.
- S'està plantejant **relaxar certes normatives i taxes municipals** per promoure la gran indústria.
- Mentre es debat el nou POUM, **el govern continua aprovant modificacions importants, com ara els futurs pisos de la zona de Correus i l'Escardívol.**

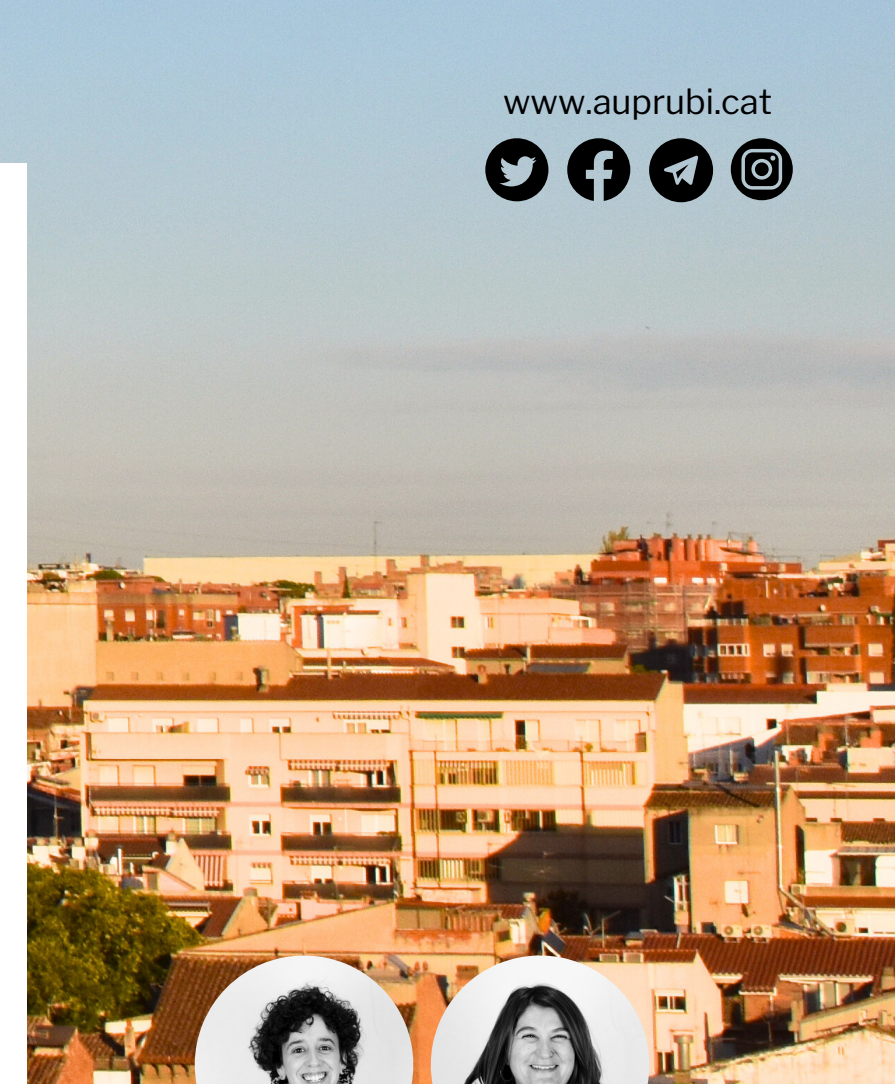
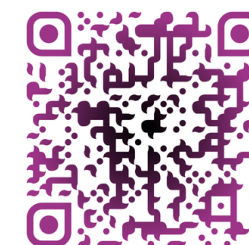
Estem d'acord:

- **Que cal començar el POUM de nou** per tal de deixar enrere plantejaments caducs basats en la promoció immobiliària i actualitzar la diagnosi sobre les necessitats reals de Rubí.
- Que cal projectar una redacció ràpida i participativa del POUM per tal d'aconseguir **tenir-lo abans que acabi el mandat.**

L'AUP proposem:

- **Plantejar escenaris de decreixement:** el context humà i ambiental no permet sostenir un increment continuat de les grans zones urbanes.
- La **preservació i promoció de l'entorn natural i rural de la ciutat**, amb un desenvolupament del sector agrícola i ramader que permeti incrementar la biodiversitat i protegir el terme municipal d'incendis.
- Aturar la instal·lació de noves **extractives i abocadors.**
- **Equipaments de proximitat** a tots els barris, amb zones comercials i per a vianants, que siguin dinàmiques.
- La **transformació del model de mobilitat:** més zones per a passejar, caminar, anar en bici o patinet. Més transport públic. Aparcaments perimetrals. Pacificació dels grans eixos de connexió de la ciutat. Millora de la comunicació entre les urbanitzacions i el nucli urbà.
- **Una ciutat sostenible humanament i ambiental**, feta a la mida de les persones (i no dels diners), que posi en el centre de la mirada les necessitats de la vida quotidiana i de la salut.

Més informació?
Recupera els vídeos de l'Escola del POUM!



Marina Dolset Manchó i Esther Gómez Alonso
regidores de l'AUP Rubí a l'Ajuntament

Som a temps de decidir!

Els propers quatre anys sentirem a parlar molt sobre el POUM o almenys aquesta és la nostra intenció, perquè ens hi va el futur de la ciutat!

El passat mes de maig, quan vam començar a ser regidores, no teníem massa idea sobre què volia dir iniciar un nou POUM i la importància que té per a Rubí, però quan comences a veure que tenim l'oportunitat, com a ciutat, de decidir què volem ser de grans en tants àmbits de la nostra vida diària, és impossible no implicar-s'hi!

La nostra sensació inicial és que el govern no està apostant massa perquè la gent pugui dir la seva, per això des de l'AUP hem decidit que aquest tema és prioritari i hi invertirem recursos tant per donar a conèixer què és un POUM, per animar a tothom a dir-hi la seva, així com per a explicar les nostres propostes.

Que comenci el debat!

