

Els espais de titularitat municipal que romanen tancats o sense un ús ben definit són diversos. Això provoca que tinguem repartits per barris de la ciutat patrimoni públic, obtingut amb els diners de tothom, però sense ús: edificis en avançat estat de degradació, d'altres abandonats, algun rehabilitat en el seu moment i després tancat, algun a mig gas. Aquesta situació contrasta amb les necessitats que té la ciutadania i les entitats, o la pròpia administració, per accedir a equipaments públics: esportius, culturals, de trobada i reunió, de dinamització del barri. La gestió que el govern ha fet d'aquesta qüestió és realment preocupant.

## Els equipaments de Rubí, o com llençar els diners públics

A finals d'octubre de 2019 vam saber que l'Ajuntament de Rubí havia iniciat els tràmits per obtenir un crèdit extraordinari per comprar l'edifici de l'antiga fàbrica de televisors Superson per 1,5 milions d'euros i el local de l'avinguda Barcelona, on abans hi havia una oficina de La Caixa per 650.000 euros.

Bones notícies si considerem que aquests dos edificis estaven destinats a equipaments per a la ciutadania; en el cas de Superson, l'equip de govern ja va anunciar que volia adquirir la nau per ubicar-hi un equipament per a joves.

Bones notícies? un moment! Han passat gairebé tres anys, Rubí tot just aprovarà el desembre el seu Pla d'Equipaments, elaborat a esquenes de l'oposició i ens temem que de les entitats.

Una ciutat de gairebé 80.000 habitants que durant anys a invertit (o no) en patrimoni municipal sense cap full de ruta consensuat amb la ciutadania: quins equipaments tenim, quines necessitats, quina inversió necessiten, què en podem fer?

Els antics cinemes Rubí Palace (barri de Les Torres) van costar 2 milions d'euros i romanen tancats, la Torre Salduba (Ca n'Alzamora), que en el seu moment va ser rehabilitada, es deteriora sense aturador, els centres cívics (de titularitat municipal) no funcionen en xarxa.

Aquest mandat incorporem la Superson i el futur Fablab; obrim una oficina nova, de lloguer, per a fer un Pla d'Ordenació Urbanística participatiu que porta un any tancada; hem aconseguit finalitzar l'expropiació de les Torres Massana, però sense cap calendari d'inversions; i mentrestant mantenim entitats en locals petits, mal acondicionats, o directament sense espai, mentre pressionem d'altres potser perquè tanquin.

**Té sentit gastar-se més de 2 milions d'euros en noves compres sense Pla d'Equipaments, i sense arreglar i donar ús primer als edificis que ja tenim? Ens preocupa profundament la gestió dels lloguers, compres i rehabilitacions del patrimoni municipal.**

Cal un Pla d'Equipaments, sí. És un full de ruta reclamat fa anys per l'AUP, que requereix d'un consens i d'una participació de la població que en cap cas s'ha donat.



L'antiga fàbrica Superson, comprada per 1,5 milions d'€



Una de les Torres, que forma part del conjunt Massana, a Ca n'Alzamora



Esther Gómez Alonso, tècnica educació infantil i número 2 de la llista de l'AUP Rubí

### Queixes, també, en els equipaments escolars

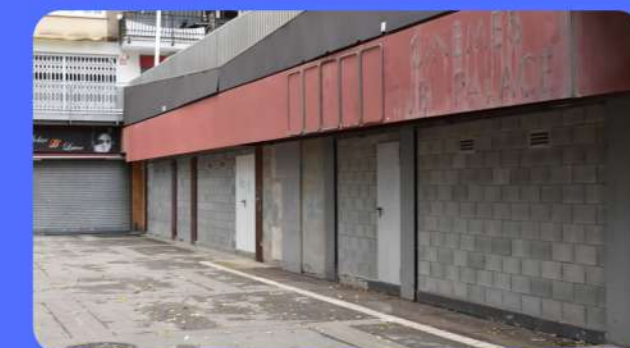
El ple d'octubre va estar centrat, en part, per les queixes de diferents Associació de Famílies d'Alumnes sobre l'estat i el manteniment d'escoles de Rubí. És tracta d'un tema recurrent, en gran part, perquè les diferents administracions es passen la pilota l'una a l'altra: de l'Ajuntament (que s'encarrega del manteniment) a la Generalitat (que construeix els edificis i n'ha de cuidar "l'estructura"). Més enllà de l'ús partidista que, en any electoral, els grans partits vulguin fer amb aquesta qüestió, com a ciutadanes de Rubí ens mobilitza que infants i adolescents de la nostra ciutat no comptin amb els espais idonis per desenvolupar-se; és més, que en algun d'ells, hi hagi el risc que es puguin fer mal, o que en algun altre manquin fins i tot aules suficients.

Creiem que no es pot marejar a les famílies traslladant les responsabilitats d'un govern a un altre, sinó que cal entomar el tema conjuntament i com a prioritari. Si volem una educació, pública i de qualitat per a tothom, prioritzem les necessitats d'infants i joves per damunt de les rivalitats polítiques.

### Apostem per arribar a tots els barris

L'Ajuntament disposa d'una sèrie d'espais repartits pels diversos barris de la ciutat (Centre Cívic de Ca n'Oriol, Centre Cívic de Can Fatjó, Centre Cívic del Pinar, La Cruïlla, Ressó, i altres) que tot i ser nuclis d'activitat veïnal no funcionen en xarxa, no tenen una programació estable promoguda per l'Ajuntament ni s'aprofiten per aglutinar serveis de proximitat com podrien ser casals infantils o per a la gent gran, punts de lectura o d'estudi, etc.

El paper que podrien tenir aquests espais com a centres de dinamització sociocultural dels seus barris i per a tota la ciutat és clarament, a hores d'ara, una oportunitat perduda.



L'antic local dels cinemes porta tancat més de 15 anys, malgrat l'actual alcaldessa va assegurar als mitjans que estaria actiu a finals de 2019

Des de l'AUP portem anys denunciant la falta d'espais per a les entitats i projectes estratègics de ciutat. Un d'aquests projectes, que no és pas innovador i que té qualsevol ciutat del nostre entorn, és una Xarxa de Centres Cívics.

Aquest model permet que la cultura, la cohesió social i els espais de trobada arribin a tots els punts de la ciutat i no quedin ubicats, únicament, el centre de la ciutat.



L'espai per al futur FabLab

## Amb les dades a la mà

# 15

són els anys que l'antic local dels Cinemes porten tancats, sent propietat municipal

# 13.795.000€

com a mínim, són els diners que portem invertits en equipaments municipals, sense ús o tancats.

# 3

són les Torres Salduba i Massana, de propietat pública. De principis del s.XX, hem trigat anys en finalitzar les expropiacions, però no hi ha cap partida prevista per a la rehabilitació, malgrat els conflictes a la zona.

Són també els anys que tenim la Superson comprada, i tancada

# 800.000€

és el sobrecost que acumula, de moment, les obres del Casino Espanyol. Només s'ha executat la primera fase

# 360.000€

costarà rehabilitar l'oficina destinada a fomentar la participació pel nou POUM. Han pressupostat mobiliari de luxe, taburets de 400€ o butaques de 600€.