



APORTACIONS DE L'AUP AL PLA D'EQUIPAMENTS DE RUBÍ

En base als documents que fan referència a la fase de diagnosi del Pla d'Equipaments de Rubí (Anàlisi i balanç de les necessitats actuals d'equipaments a la ciutat de Rubí, Resultats de la consulta al personal tècnic, Resultats dels tallers de debat amb entitats i Resultats de la consulta ciutadana) i en base al pla de treball de l'AUP, fem arribar les següents propostes, que no només pretenen destinar un ús a un espai si no també facilitar-ne la dinamització. També, es fan propostes per acabar amb el clientelisme que sovint ha imperat a la nostra ciutat i perquè els espais públics siguin realment de i per a tothom.

QÜESTIONS GENÈRIQUES

Abans de concretar propostes per certs equipaments creiem que el pla ha de contemplar una sèrie de mesures comunes per a (pràcticament) tots els equipaments:

1. **Cal facilitar els serveis i l'ús dels equipaments – de tot tipus - mitjançant panells municipals i eines online** (per exemple: <http://centresculturals.santcugat.cat/>) per a la difusió d'activitats. En aquest sentit, estaria bé fer un **mapa online de distribució dels equipaments** segons usos i enllaçar cada equipament a la seva pròpia fitxa un cop finalitzat el pla.
2. **Agenda:** cal la coordinació dels diversos programes d'activitats i unificar-los en una sola programació anual d'activitats municipals i d'entitats locals. L'objectiu és fomentar la participació de la ciutadania a les activitats que puguin organitzar.
3. **Horaris:** alguns equipaments actualment tenen uns horaris i unes normatives un pèl absurdes, com és el cas del rocòdrom. Cal facilitar-ne l'ús al màxim buscant mecanismes que s'adaptin a les necessitats dels usuaris i que siguin assumibles per l'administració local.
4. **Taxes i dret d'ús:** cal eliminar les taxes d'ús d'espais municipals per part de les entitats, entenent que el Pla d'Equipaments ja determinarà els usos i la normativa dels espais.
5. **Lavabos públics:** a la jornada sobre urbanisme i gènere que es va fer abans de l'estiu es va comentar la necessitat de disposar de banys públics als carrers. Per evitar més costos de manteniment i l'ocupació de l'espai públic, proposem que els mateixos edificis públics ofereixin aquest servei, aprofitant la xarxa d'equipaments. Entenem que es podria incloure en el pla d'equipaments aquesta qüestió i que caldria adequar els edificis públics perquè els banys siguin accessibles i estiguin ben senyalitzats des del carrer.

6. **Accessibilitat:** les fitxes dels equipaments que s'inclouen al pla haurien d'indicar si l'equipament està adaptat o si bé necessita reformes d'adaptació. En aquest sentit, cal adequar tots els equipaments públics per facilitar-ne l'ús per part de persones amb discapacitats físiques i psíquiques, amb instal·lacions adequades i sense barreres arquitectòniques.
7. **Cost lloguer i idoneïtat d'usos:** les fitxes dels equipaments que s'inclouen al pla haurien d'indicar si, en cas de ser propietat privada, l'Ajuntament està pagant el lloguer de l'espai. Malgrat tenir l'Ajuntament diversos equipaments en desús, actualment està pagant el lloguer de diversos locals per ubicar-hi serveis o entitats. Una de les prioritats del pla hauria de ser reubicar aquestes activitats en dependències municipals per reduir aquestes despeses. També caldria establir criteris per tal que l'Ajuntament sigui equitatiu entre les entitats a l'hora d'assumir certes despeses (aigua, llum, telèfon) dels espais que aquestes ocupen. I cal tenir en compte que hi ha equipaments que no reuneixen les condicions per ubicar-hi les activitats actuals (per exemple el cas de l'AE Guspira).
8. **Distribució per barris:** a l'hora de distribuir els usos dels espais, no només cal tenir en compte les mancances de ciutat, si no que també s'hauria de tenir en compte una distribució equitativa entre els diversos barris, tenint en compte, també, la densitat de població, entre d'altres. D'altra banda, per alguns serveis (ex: escola de música) es pot estudiar la possibilitat de descentralitzar-los.
9. **Plans d'emergència:** les fitxes dels equipaments que s'inclouen al pla haurien d'indicar si existeix un pla d'emergència o no. En cas de que no, hauria de ser una de les prioritats.
10. **Plans de manteniment:** les fitxes dels equipaments que s'inclouen al pla haurien d'indicar si existeix un pla de manteniment o no. En cas de que no, hauria de redactar-se per aquells equipaments que no en tenen.
11. **Ecoeficiència energètica:** cal garantir que tota nova construcció i/o reforma integral d'edificis, dependències i equipaments municipals es faci d'acord amb els criteris d'ecoeficiència vigents en tots els àmbits: l'estalvi i l'eficiència energètica, l'aprofitament de fonts energètiques renovables, l'aprofitament de les aigües de pluja, l'ús racional de l'aigua i de la reutilització de les aigües grises, l'ús de materials no contaminants i amb certificacions ambientals, la recollida selectiva integral de les deixalles que s'hi puguin generar, o la seva desconstrucció quan finalitzi la seva vida útil.
12. **Mobilitat sostenible:** reservar aparcaments per a bicicletes als equipaments, especialment quan es fan reformes o en equipaments de nova construcció.
13. **Patrimoni local:** caldria desenvolupar un pla d'acció i manteniment de protecció, conservació i difusió del patrimoni local.

I. EQUIPAMENTS CULTURALS I CÍVICS

La qüestió dels equipaments culturals i cívics és probablement la més complexa de definir i gestionar en aquest Pla d'Equipaments. Les necessitats i les disfuncions són molt àmplies i diverses. En aquest document, tot i que fem propostes concretes, més que voler assignar un ús a un espai o viceversa, ens agradaria destacar les mancances o disfuncions que detectem en alguns d'aquests equipaments, o mancances que detectem en general a la ciutat de Rubí.

14. **Biblioteca:** hauria de disposar d'una sala d'estudi amb accés independent i separat de les sales de lectura, per poder tenir uns horaris propis en caps de setmana o nocturns. Reubicant les dependències de la regidoria de Cultura (que no haurien de ser a la Biblioteca) en un altre edifici es solucionaria el tema. Considerar si l'Espai Creixença té el lloc ideal a la biblioteca, en la sala que podria allotjar una cafeteria o altres projectes de la biblioteca. També voldríem saber si finalment aquí s'hi pensa fer el Centre de la Imatge.
15. **Antics Cinemes de Rubí:** un espai molt gran i en desús des de fa anys, situat en un enclavament clau per a la ciutat. Des del nostre punt de vista cal donar-li un ús polivalent que generi molta activitat i vida al barri on es situa.
16. **Ateneu:** cal donar-li més dinamisme i sobretot aprofitar el jardí. Depenent dels usos finals que se li atorguin creiem essencial recuperar l'activitat del bar-café.
17. **Centre Sociocultural del Pinar (Espai 1413):** cal solucionar immediatament el problema legal que limita l'ús de les instal·lacions i cedir part de l'espai al centre obert del Pinar. Cal considerar l'opció que l'equipament acabi tenint usos força diferents pels que va ser dissenyat (per exemple assumir part de l'activitat del Rubí+D). També proposem que mentre no s'ampliï el tanatori s'utilitzi l'espai per a celebrar funerals, ja que té prou espai, està adaptat per a persones amb mobilitat reduïda i està a prop del tanatori.
18. **Edifici de propietat municipal situat al carrer Balmes, cantonada amb carrer Abat Escarré,** davant de la plaça del Dr. Pearson (dins del conjunt de casetes del Dr. Pearson): en aquest cas sí que ens permetem fer una proposta concreta; plantejem una cessió d'ús als representants del col·lectiu de persones amb diversitat funcional de Rubí, format per la Finca Font del Ferro, l'associació de persones amb diversitat intel·lectual de Rubí (APDIR) i l'AMPA del Centre d'Educació Especial de Ca n'Oriol, on puguin desenvolupar projectes d'inclusió social i com a punt de venda dels productes de la Finca Font del Ferro.
19. **Casino:** proposem que es recuperi com a espai polivalent per a la representació d'arts escèniques (teatre, música, cinema, etc.) i també per a l'acolliment d'entitats de cultura tradicional i popular. Tanmateix, la seva polivalència i magnitud podria permetre la realització de dinars i sopars col·lectius i l'acolliment d'activitats culturals que, per culpa de les condicions meteorològiques, no es poguessin celebrar a l'aire lliure el dia establert (per

exemple, alguna fira, audicions de sardanes, representacions infantils, etc.). La nostra proposta també integraria la recuperació del bar-cafè i del seu pati, que es podria gestionar per part de les entitats d'aquest equipament.

20. **Celler Cooperatiu:** creiem que s'ha de garantir que la totalitat del Celler tindrà un ús públic i que no es privatitzarà la seva gestió, encara que sigui parcialment. Tot l'equipament ha de ser gestionat des de l'Ajuntament i del teixit associatiu local. La magnitud Celler fa que s'hi puguin projectar usos diversos i complementaris a la vegada, com espais d'exposició, espais de representació teatral i musical, espais polivalents, etc. I en tot cas, el pla d'usos del Celler ha de garantir la preservació i la difusió del llegat vitivinícola d'aquest equipament i de la tradició de la vinya a Rubí.
21. **Museu de Rubí:** proposem que el futur Museu de Rubí traspassi la idea típica i tradicional que ha acompanyat a aquest tipus d'equipament, i que no s'hagi de circumscriure només a un únic espai físic. Pensem que cal configurar un projecte de museu integral, que posi en valor el patrimoni local en relació amb el seu entorn territorial, i que no estigui acotat només en un espai tancat. El projecte ha d'anar molt més enllà de la disponibilitat d'una seu física d'exposició i dipòsit.
22. **Transformem les actuals seus de les associacions de veïns (AAVV) en centres cívics** com a espais de referència per a desenvolupar-hi activitats diverses de caire cultural, social i esportiu als barris. També s'hi inclourien aules d'estudi gestionades per voluntaris i punts Òmnia (espais dotats amb equipament informàtic obert a tots els ciutadans i ciutadanes, on es realitzen gratuïtament activitats formatives i de foment de les noves tecnologies amb el suport d'un monitor).
23. Calen **espais polivalents i centres cívics** on poder realitzar activitats i que puguin acollir també infraestructures de petit format (locals d'assaig, sales d'exposició i tallers de creació, teatre, concerts, aules d'estudi). Els antics cinemes, el local de la/les AAVV de Ca n'Oriol o Can Fatjó serien bons enclavaments.

II. EQUIPAMENTS DOCENTS

La Generalitat té força competències pel què fa a la dotació d'equipaments docents. És per això que dividim les propostes entre aquelles que caldria demanar a la Generalitat i aquelles que es podrien impulsar des de l'Ajuntament.

GENERALITAT

24. **Obres de millora a l'institut JV Foix o bé la construcció d'un nou institut en un espai entre les urbanitzacions i el nucli urbà en el termini de temps més breu possible.** Aquest nou equipament s'hauria de construir en un punt

situat a mig camí entre les urbanitzacions i el nucli urbà, per exemple a la zona de Sant Genís, i permetria substituir l'actual equipament, que es podria destinar a d'altres usos d'interès per a la ciutat. Aquesta opció requeriria, en tot cas, que l'Ajuntament fes la preceptiva reserva dels terrenys municipals corresponents.

25. **La construcció del nou equipament de l'escola El Bosc, contemplant la possibilitat que modifiqui la seva funció segons necessitats i canvis demogràfics.** Fins que no es construeixi el nou equipament, assegurem que les mancances de l'escola El Bosc es cobreixin de forma íntegra en el termini de temps més breu possible (gimnàs, ampliació menjador actual, etc).
26. Estudiem la viabilitat **d'ampliar el número de places públiques d'escola bressol** i reduir-ne el preu per tal que siguin realment públiques.
27. Demanem la creació d'una **Unitat d'Escolarització Compartida a Rubí**, que treballi específicament amb els alumnes expulsats. Caldria buscar un espai per part de l'Ajuntament.
28. Demanem més **Tallers d'Estudi Assistit (reforç escolar) per a primària i secundària** (es podrien gestionar des del voluntariat, a través d'entitats com Aula Jove). Caldria buscar un espai per part de l'Ajuntament.

AJUNTAMENT

29. **Potenciar les activitats extraescolars i les aules d'estudi als centres cívics dels barris de la ciutat, aules de reforç escolar.** S'han de dinamitzar i potenciar els centres cívics dels barris, obrint-los al conjunt de la població del seu àmbit d'influència i diversificant el tipus i el nombre d'activitats que s'hi desenvolupen actualment. Dins d'aquesta estratègia, és bàsic que els centres cívics puguin acollir la realització d'activitats extraescolars de menors del barri, així com també l'organització d'aules d'estudi en determinades èpoques de l'any. Aquestes mesures potenciarien la funció dels centres cívics i permetrien arrelar la gent al seu barri de referència.
30. Cal dotar d'espais **per facilitar les reunions de moviments educatius** com la Federació d'Associacions de Mares i Pares (AMPAs) de Rubí o el Centre de Recursos Educatius (formació de mestres).
31. **Centres oberts:** cal estudiar la implantació de més centres amb funcions similars a les dels centres oberts. L'Espai Creixença que hauria de sortir de la biblioteca es podria encabir en aquest tipus de projecte.
32. Buscar espais perquè els **menjadors escolars** també puguin obrir pels alumnes d'ESO, batxillerats i PFI.
33. Proponem l'obertura d'un **centre de suport familiar (ludoteca educativa).**

34. Posar en marxa un **programa comú d'horts urbans** a totes les escoles, com a eina educativa transversal i multidisciplinària. Cal garantir, en tot cas, que les escoles tinguin espais idonis per a conrear un hort. El programa es podria aprofitar per potenciar la interrelació entre la gent gran i els alumnes.
35. Incorporem un model de lleure per a les tardes tipus "districte jove" de Terrassa: **espais diaris per a infants i joves**, descentralitzats pel territori. Proponem que aquest projecte es faci als centres cívics de cada barri o altres equipaments municipis.
36. **Ampliar les instal·lacions actuals del Centre d'Educació Especial de Ca n'Oriol** (de fet, hi ha un acord amb l'equip de govern per tirar aquesta obra endavant en cas que la Generalitat no vulgui assumir-ne les despeses). També es podria dotar aquest Centre amb una pista esportiva, que es podria ubicar a l'espai que actualment s'empra per a l'estacionament de vehicles entre el centre i l'escola Teresa Altet. Aquesta pista podria ser emprada també pel Teresa Altet i podria estar oberta fora de l'horari escolar, per al gaudi de la gent del barri de Ca n'Oriol.
37. **Torre Salduba**: catalogada com equipament educatiu per l'Ajuntament, plantegem que esdevingui un centre d'activitats d'educació i lleure destinat a infants i adolescents (activitats educatives destinades bàsicament a escoles entre setmana i de lleure els caps de setmana).

III. EQUIPAMENTS ESPORTIUS

38. Adeqüem la **plaça Salvador Allende** per a la pràctica del lleure i per a què pugui esdevenir un espai multifuncional.
39. Creem nous **espais poliesportius públics que fomentin el lleure i l'esport** (com els que hi ha al Parc de la Pau i la Natura o a la Plaça de la Sardana) distribuïts arreu de la ciutat (Escardívol, Cova Solera, Ca n'Oriol, etc.) i/o aprofitem espais, com places, que puguin incloure part d'aquests equipaments. També proposem utilitzar les **instal·lacions de centres docents en horari extraescolar**, aprofitant la seva bona situació dins de cada barri. Per aquesta utilització, que es podria gestionar des dels centres cívics dels barris, caldrien convenis Ajuntament-centres docents-Generalitat de Catalunya.
40. Construïm una nova **piscina**, a la banda de ponent de la Riera.

IV. EQUIPAMENTS SANITARIS

41. En vistes que ara per ara no sembla possible la construcció d'un nou **hospital** a Rubí, i tenint en compte la seva bona comunicació i proximitat, caldria estudiar la viabilitat de tenir com a centre hospitalari de referència per a les urgències i les hospitalitzacions l'Hospital General de Catalunya, que actualment només està funcionant a un terç de les seves possibilitats.

V. SERVEIS SOCIALS

HABITATGE

A banda de diverses qüestions relacionades amb habitatge, pel què fa a equipaments municipals proposem:

42. **Augmentar els pisos d'emergència i protecció social** (lloguer social determinant un percentatge del cost del lloguer respecte els ingressos familiars).
43. **Crear una xarxa pública de pisos tutelats** per garantir l'autonomia i la integració social en igualtat de condicions a persones amb diversitat funcional, problemes de salut mental i també per a gent gran.

GENT GRAN

44. **Creem un nou Casal de la Gent Gran.** L'actual Casal, construït el 1977, ha realitzat un gran servei per atendre i oferir activitats a les persones grans de la ciutat, però d'uns anys ençà s'ha quedat petit per absorbir l'elevada demanda que hi ha entre la gent gran de la ciutat.
45. Reivindiquem a la Generalitat la dotació de **més places de centre de dia i de residència de gent gran** a Rubí.

LES DONES I COL·LECTIU LGTBI

46. **Pisos d'emergència per a víctimes de violència masclista:** cal millorar-ne les condicions de l'actual i valorar si cal algun pis addicional.
47. **Centre d'empoderament feminista** on fer cursos, autodefensa, assessorament legal i psicològic per a persones del col·lectiu LGTBI, espais de reunió per a grups de dones (si se'n creen), posar-hi el SIAD, serveis jurídics per a víctimes de violència, etc.

PERSONES MIGRADES

48. Creem un **servei municipal d'acollida per tal d'atendre i orientar a aquelles persones nouvingudes** a Rubí pel que fa a informació del municipi, les seves peculiaritats, les entitats existents i els serveis de l'Ajuntament.

DIVERSITAT FUNCIONAL

49. **Ampliació de la capacitat de la Finca Font del Ferro**, basant-se en la idea original dels inicis d'aquest equipament, quan es preveia cobrir les necessitats laborals, ocupacionals, residencials i de lleure de les persones amb discapacitat psíquica de la ciutat.

VI. EQUIPAMENTS D'ADMINISTRACIÓ I PROVEÏMENT

50. Hi ha una excessiva **dispersió d'equipaments que acullen els diversos serveis municipals de l'Ajuntament**. Especialment precària és la situació de l'equipament que acull la gran àrea de Serveis Urbans i Seguretat, a la carretera de Terrassa (edifici ASUS), al costat de la Policia Local. Cal estudiar com **concentrar bona part dels serveis administratius i tècnics de l'Ajuntament** en algun gran equipament municipal, com per exemple a l'Escardívol o els antics jutjats, i evitar la dispersió actual. Aquesta intervenció podria anar acompanyada de la recuperació de part de l'antiga zona verda l'Escardívol. Es podria contemplar la venda de l'edifici ASUS i utilitzar els diners per trobar un millor equipament per encabir-hi els serveis que actualment acull l'ASUS.
51. **Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC)**: creiem que cal facilitar a la ciutadania aquest tipus de servei. Entenent que no és sostenible tenir OACs per tots els barris de la ciutat, proposem que als centres cívics (un cop entrin en funcionament) – o altres espais que es considerin adequats - es pugui consultar part de la informació de manera presencial. També proposem col·locar ordinadors des d'on la ciutadania pugui fer tràmits online amb el suport dels dinamitzadors dels centres cívics.

VII. EQUIPAMENTS D'EMERGÈNCIES I SEGURETAT

No tenim propostes ja que no detectem mancances majors

VIII. EQUIPAMENTS DE MEDIAMBIENT

52. Instal·lació d'una segona deixalleria fixa a la Zona Nord de Rubí (només disposem d'un equipament d'aquest tipus a Cova Solera). S'hauria de preveure aquesta dotació en el marc del nou POUM.

53. Torre Salduba: veure proposta 39.

IX. EQUIPAMENTS FUNERARIS

54. Cal ampliar el **tanatori municipal**, amb noves sales de vetlla i també un gran espai per a la realització de cerimònies de comiat.

ALTRES

a) Falta incloure un gran nombre d'equipaments a les fitxes:

- Torre Salduba (AJUNTAMENT)
- Torre Massana (AJUNTAMENT)
- Espai Ressò (Sant Muç) (AJUNTAMENT)
- Edifici que fa cantonada al c/Abat Escarré amb Pl. Domènech (AJUNTAMENT)
- Antics cinemes (AJUNTAMENT)
- Centre Rubinenc d'Alternatives Culturals (CRAC): c/Sant Joan, 1 (PRIVAT)
- Casal: Pere Esmendia (PRIVAT)
- Museu Vallhonrat (PRIVAT)
- Espai de dalt del mercat (AJUNTAMENT)

b) Al document inicial es deia que l'Espai Cruïlla té diversos usos. Creiem que no són correctes els que s'hi indiquen (per exemple, la *Hermanad Rociera* està a l'edifici ASUS, no som conscients de que hi hagi una Oficina d'Informació i Orientació o de Ciutadania i drets civils - ¿?).

c) En el mateix document es diu que l'Espona és de propietat privada. No és correcta.

d) En el mateix document s'indica que "El Gra" és l'única entitat que ocupa l'Antiga Estació. També hi ha CEPNA i Associació pessebristes.

e) En el mateix document manquen espais de propietat privada (ex: p. 23...no n'hi ha cap?).